

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

185

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της εθνικής οδού Τριπόλεως — Καλαμάτας τμήμα Τσακώνα — Τσουκαλεία. 1
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για την κατασκευή του στραγγιστικού δικτύου και του δικτύου οδοποιίας του έργου αξιοποίησης περιοχής Βαλώρας Σιάδας Αγίου Φλώρου. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγχευόμενου χώρου προς ανέγερση Τεχνικής Σχολής εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής. 3
- Περί τροποποίησης του ποσοστού καλύψεως ένων οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αποδοχής των προσφύγων Γεωργίου και Αικατερίνης Παπασχαλίδη και ακυρώσεως της Τ.Υ. 10874/78 αποφάσεως του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 5Δ/79). 5
- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού Κλεισούρας μεταξύ των οδών Μεγέλαου και Δημητραπεοπούλου στην Καλλιθέα ότι προϋπάρχει νόμιμα των διατάξεων του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 και διατηρητέας. 6
- Περί έγκρίσεως της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Εύκαλίου Δωρίδος επί της οδού Νικολάου Πλαστήρα. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσας εκτάσεως εις περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β21128

(1)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Τριπόλεως — Καλαμάτας τμήμα Τσακώνα Τσουκαλεία.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 1347/1557/73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 108/73) για την κατασκευή της Εθνικής οδού Τριπόλεως — Καλαμάτας τμήμα Τσακώνα Τσουκαλεία, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή όποια καθορίστηκε με την 300/73 απόφαση του Μον. Πρωτοδ. Καλαμάτας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Καλαμάτας και έχει εκδοθεί το 25098/2.3.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (19600)) δέκα εννέα χιλιάδες εξακόσιες.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 9 Μαρτίου 1979

Με Έντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. Β2 1139/Φ146

(2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων γὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου καὶ τοῦ δικτύου ὁδοποιίας τοῦ ἔργου ἀξιοποιήσεως περιοχῆς Βαλύρας Σκάλας Ἀγίου Φλώρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά μετὰ τὴν Δ. 11763/11390/70 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 16/70 τ.Δ'), γὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου καὶ τοῦ δικτύου ὁδοποιίας τοῦ ἔργου ἀξιοποιήσεως περιοχῆς Βαλύρας Σκάλας Ἀγίου Φλώρου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μετὰ τὴν 21/78 ἀπόφασις τοῦ Ἐφετερίου Ναυπλίου ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Καλαμάτας, καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 25082/20.279 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (440.048) τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων σαράντα ὀκτώ.

Ἡ ἀποζημίωσις θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴν νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαρτίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκρίθεντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 56) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/1978 ἀποφάσεως, «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β) τὴν ὑπ' ἀριθ. 727/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 77/1979, γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαν:

Ἀρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς διὰ τοῦ ἀπὸ 11.12.1976 Π.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως χώρου δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆν τοῦ Δήμου Κομοτηνῆς» (ΦΕΚ 434/Δ'/31.12.1976), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως: τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφάνειας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως: ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2), μετὰ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ ὀκτὼ καὶ ἡμισυ (8,50) μέτρα.
5. Τὸ ἀνεγερθὲν κτίριον δεόν νὰ ἀπέχη ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ Ἀλεξανδρουπόλεως τεσσαράκοντα (40) μέτρα τοῦλάχιστον καὶ ἀπὸ τὰ πλάγια ὁρια τοῦ οἰκοπέδου πέντε (5) μέτρα τοῦλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 28-Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ποσοστοῦ καλύψεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 17 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 125/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαν:

Τροποποιεῖται τὸ ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 1α, 1β, 1γ, 1δ, 2, 2α, 2β, 2γ, 2δ, 2ε, 2ζ, 2η, 2θ, 2ι, 2κ, 2λ, 2μ, 6, 6α, 6β καὶ 6γ οἰκοδομικῶν τετραγώνων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) καὶ καθορίζεται ἀντὶ πενήντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) εἰς ἑβδομήκοντα, ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%) ἀνευ ὑπερβάσεως τοῦ ἰσχύοντος συντελεστοῦ δομῆσεως (1,20) ὅπως τοῦ ἀπὸ 11.8.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 417/Δ'/17.8.1978).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 12 Μαρτίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 4392/275

(5)

Περὶ ἀποδοχῆς τῶν προσφύγων Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχάλη καὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 10874/78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Βοιωτίας (ΦΕΚ 5 Δ'/79).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1. Τῆς διατάξεως α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ'/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», (ΦΕΚ 228 Α), ὅπως μεταγενεστέρως

τροποποιήθηκε, β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α), γ) του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμών» (ΦΕΚ 47 Α), ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1018/Α. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968» (ΦΕΚ 220 Α), δ) τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α).

2 α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 ἀπόφασι τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περί ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περί μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979).

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 10874/5-22/6.12.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Βοιωτίας «περί τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὴν πινακίδα 17» (ΦΕΚ 5 Δ/79).

γ) Τὶς προσφυγές τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχαλίδου, οἱ ὁποῖες ὑποβλήθηκαν ἐμπρόθεσμα στὸ Γραφεῖο Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἢ πρώτη καὶ στὴν Ὑπηρεσία μας ἡ δεύτερη.

Ἐπειδὴ κατὰ τὴν διάταξιν τῆς παρ. 3 τοῦ άρθρου 21 τοῦ Δ/τος ἀπὸ 3.4.1929 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 155 Α) ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μετὰ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973, καμιά πρότασι γιὰ τροποποίηση ἐγκειμένου σχεδίου δὲν πρέπει νὰ υποβάλλεται ἀν' ὃ προτείνων δὲν διασαφηνίζει πλήρως καὶ ὑπευθύνως εἰς τὰ σχετικὰ ἀν' μετὰ τὴν τροποποίηση θίγονται κτίρια ἢ οἰκόπεδα ἄρτια καθίστανται μὴ ἄρτια.

Ἐπειδὴ ἡ προσφεύγουσα ἰσχυρίζεται ὅτι ἐσφαλμένως ὁ Δήμος καὶ ὁ Νομάρχης δὲν ἔλαβαν ὑπόψιν, ὅτι οἰκόπεδόν τῆς αὐτοτελὲς καὶ ἄρτιο καθίσταται μετὰ τὴν τροποποίησιν μὴ ἄρτιο. Ἐπίσης ἐσφαλμένως τὸ οἰκόπεδόν τῆς δὲν ἀποτυπώνεται στὸ διάγραμμα τῆς τροποποιήσεως καὶ πρὸς ἀπόδειξιν τοῦ ἰσχυρισμοῦ τῆς ἐπικαλεῖται διάφορα στοιχεῖα (τίτλους) ἀπὸ τοὺς ὁποίους πιθανολογεῖται ὅτι ἔχει ἀνεξάρτητο οἰκόπεδον ποὺ ρυμομετρεῖται. Τοῦτο ἄλλωστε δὲν φαίνεται νὰ ἀποκλείεται καὶ ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ. 897/6.2.1979 ἀναφορὰ τῆς Δ/νεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Βοιωτίας.

Ἐπειδὴ ἀν' πράγματι εἶναι ἀληθὴς ὁ ἰσχυρισμὸς αὐτός, ἡ προσβαλλομένη ἀπόφασι στηρίχθηκε σὲ ἀνακριθεῖ προϋπόθεσιν. τὸ θέμα ὅμως αὐτὸ σὰν πραγματικὸ πρέπει νὰ ἐξετασθῇ ἀπὸ τὸν Νομάρχην.

Ἐπειδὴ κατόπιν τῶν ἀνωτέρω, πρέπει νὰ γίνῃ δεκτὸς ὁ ἰσχυρισμὸς τῆς προσφεύγουσας νὰ ἀκυρωθῇ ἡ ἀπόφασι καὶ νὰ ἀναπεμφθῇ ἡ ὑπόθεσι στὸν ἴδιον Νομάρχην γιὰ νὰ τὴν ἐξετάσῃ ἐκ νέου κατὰ τὸ σημεῖον αὐτὸ καὶ ἀν' διαπιστώσῃ ὅτι πράγματι ἡ προσφεύγουσα ἔχει οἰκόπεδον αὐτοτελὲς καὶ ἄρτιο τὸ ὁποῖο καθίσταται μὴ ἄρτιο μετὰ τὴν τροποποίησιν, νὰ ἀνακαλέσῃ τὴν ἀπόφασίν του, ὡς στηρίχθισα σὲ ἐσφαλμένα πραγματικὰ περιστατικὰ μὴ δεσμευόμενος πάντως ἐκτιμώντας τὰ πραγματικὰ περιστατικὰ νὰ προτείνῃ ἐκ νέου τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου ἀν' τοῦτο ἐπιβάλλεται ἀπὸ λόγους κοινῆς ὠφελείας. Ἄν ἀντιθέτως διαπιστώσῃ ὅτι ὁ ἰσχυρισμὸς τῆς προσφεύγουσας δὲν εἶναι βάσιμος νὰ ἐκδώσῃ νέα ἀπόφασι πλήρως αἰτιολογημένη ποὺ νὰ ἀπορρίπτῃ τὸν ἰσχυρισμὸν καὶ νὰ ἐγκρίνῃ ἐκ νέου τὴν τροποποίησιν. ἀν' ἐξαιτίας συντρέχουν καὶ οἱ ἄλλες νόμιμες προϋποθέσεις μίαν τῶν ὁποίων εἶναι καὶ ἡ κατὰ τὰς διατάξεις τῆς πολιτικῆς δικονομίας κοινοποίησι τῆς προτάσεως στοὺς ἐνδιαφερομένους γιὰτὶ πρόκειται γιὰ ἐντοπισμένη τροποποίησιν (ἄρθρο 21 παράγραφος 3 Γ.Ο.Κ./1929). Ἄν ἐπομένως θεωρηθῇ ὅτι τὸ οἰκόπεδον ἀνήκει εἰς τὸν ἐπίσης προσφεύγοντα Γεώργιο Παπασχαλίδου πρέπει νὰ ἐρευνηθῇ ἀν' τοῦ κοινοποιήθηκε ἡ πρότασι τῆς τροποποιή-

σεως, ἢ ἀν' προσκύπτει ἀπὸ συγκεκριμένα στοιχεῖα ὅτι ἔλαβε γνῶσιν αὐτῆς.

Γιὰ τοὺς πῶ πάνω λόγους, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀποδεχόμεστε τὶς προσφυγές τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχαλίδου, σύμφωνα μετὰ τὸ σχετικόν.
2. Ἀκυρώνουμε τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 10874/78 ἀπόφασι τοῦ Νομάρχου Βοιωτίας (ΦΕΚ 5 Δ/79).
3. Ἀναπέμπουμε τὴν ὑπόθεσι στὸν ἴδιον Νομάρχην γιὰ ἐπανεξέτασιν.

Ἡ ἀπόφασι αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Φεβρουαρίου 1979

Ο ὙΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Π. 267437/0-857/78

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Κλεισούρας, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεγέλαου καὶ Δημητράκοπούλου στὴν Καλλιθέα, ὅτι προϋπάρχει νόμιμα τῶν διατάξεων τοῦ άρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἐχοντας ὑπόψιν:

- 1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.
- 2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/8.5.48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.
- 3) Τὶς διατάξεις τῶν Ν. 3200/55, Α.Ν. 314/68 καὶ 532/70 καὶ Β.Δ. 705/72 «περὶ διοικητικῆς αποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἀρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας».
- 4) Τὶς διατάξεις τῶν Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως Μεζώνος Πρωτεύουσας καὶ περὶ ὁργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἀρμοδιοτήτων αὐτῶν».
- 5) Τὴν 4 πρᾶξιν τῆς 1/25.1.79 συνεδρίας τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς, περὶ γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς σχηματισθεῖς ὁδοῦ Κλεισούρας μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεγέλαου καὶ Δημητράκοπούλου στὴν Καλλιθέα, ὅτι προϋπάρχει νόμιμα τῆς ἰσχύος τοῦ άρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταβολῆς τῶν ὁρίων αὐτῆς.
- 6) Τὴν 10/8.2.79 πρᾶξιν προτάσεως διατηρήσεως τῆς ἰδιωτικῆς σχηματισθεῖς παραπάνω ὁδοῦ στὴν Καλλιθέα, τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε:

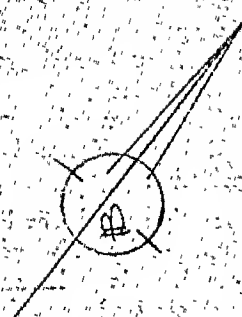
Χαρακτηρίζουμε ὡς ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ άρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ διατηρητέα γιὰτὶ ὑπάρχουν ἐπ' αὐτῆς ἰδιοκτητίες πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἰδιοκτητίες μετὰ οἰκοδομὰς ποὺ ἐπικαινοῦν μετὰ τὸν ἐγκειμένον κοινόχρηστο χῶρον διὰ μέσων τῆς ὁδοῦ αὐτῆς, τεχνικὰ δὲ ἀποκλείεται ἡ τακτοποίησί τους μετὰ πρόσωπον σὲ ἐγκειμένον ὡς κοινόχρηστο χῶρον, τὴν ὁδὸ Κλεισούρας ποὺ σχηματίσθηκε ἰδιωτικὰ πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεγέλαου καὶ Δημητράκοπούλου στὴν Καλλιθέα, ὅπως στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν κυρούμενη 10/79 πρᾶξιν τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων φαίνεται.

Ἡ ἀπόφασι αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 8 Μαρτίου 1979

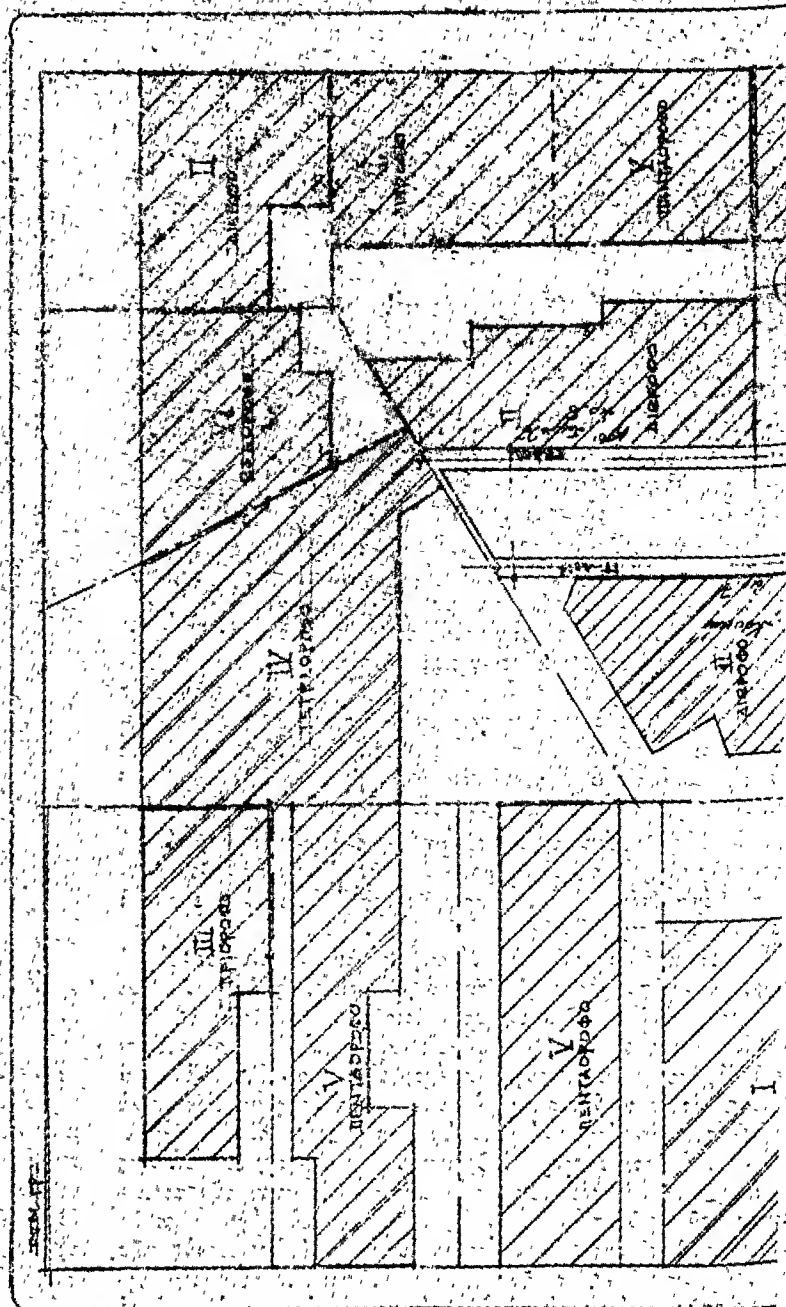
Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ВЕРЕТКА ПОДЪЕЗДА
НА ПРАВО

[illegible]

0.5
1.14

ADYKOBOTYD.IH.IY.HY.ZOVQ.



70-10474

Άριθ. Τ.Υ. 1267

(7)

Περί έγκρίσεως τής τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Εύπαλίου Δωρίδος επί τής οδού Νικολάου Πλαστήρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τis διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.
2. Τis διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τis διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από τής κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
4. Τis διατάξεις του 863/70 Β.Δ. «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων», όπως τροποποιήθηκε με το 572/67 Β.Δ.
5. Τis διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
6. Τis διατάξεις του 712/70 Β.Δ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

7. Τη Α.9/1.8/9.8.71 κοινή εγκύκλιος των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου τής Κυβερνήσεως και Υπουργού Έσω-ταρηνών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Τis διατάξεις του ΙΑ.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Ν. Φωκίδος), όπως διατυπώνεται στο 4/79 (θέμα 2ο) πρακτικό, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Εύπαλίου Νομού Φωκίδος επί τής οδού Νικολάου Πλαστήρα, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το Διευθυντή Τεχνικών Έργων Ν. Φωκίδος διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 του μηχανικού Γεωργίου Μπουσιώτη.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί : την Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

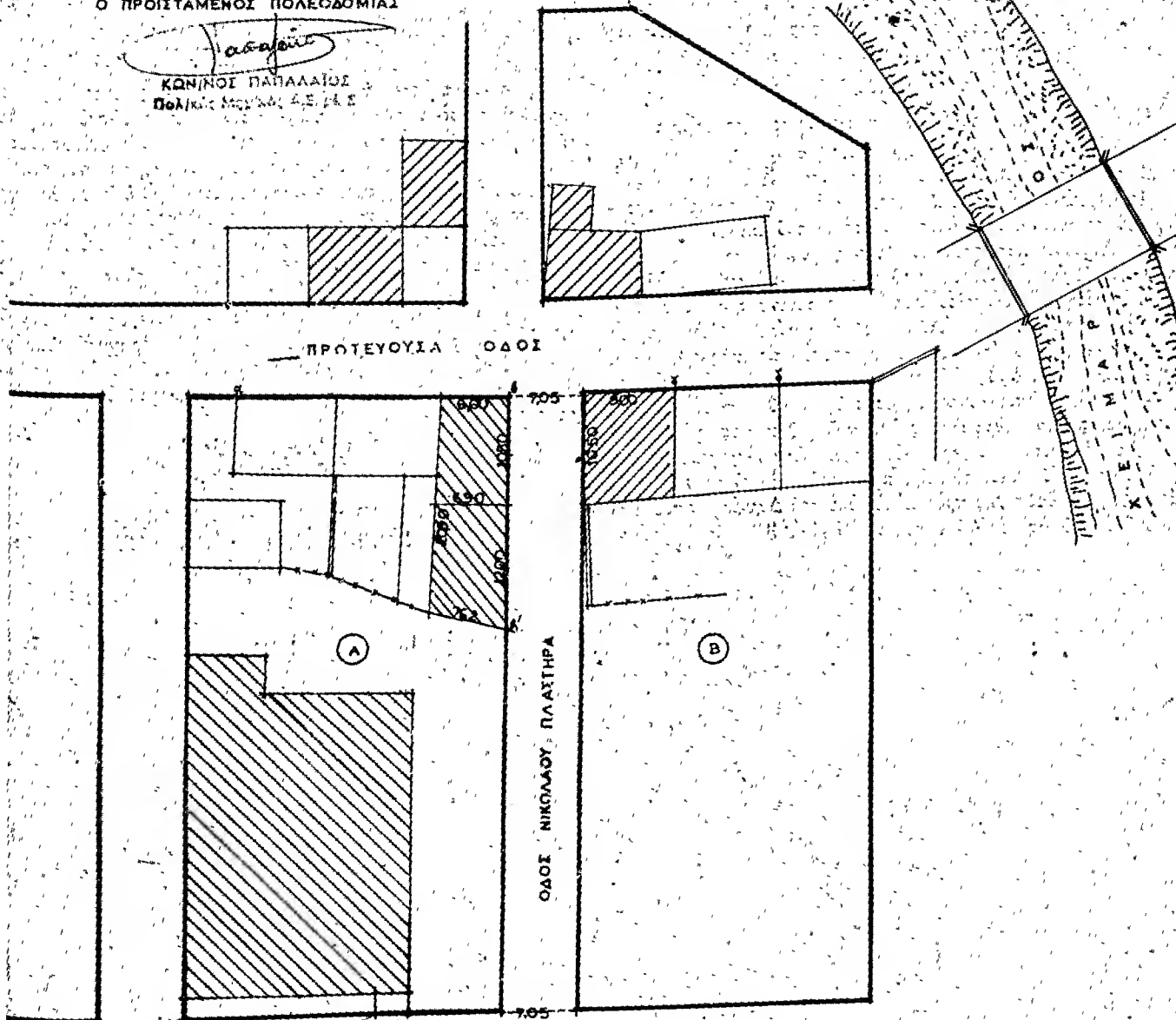
Αμφισσα, 22 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΕΥΠΑΛΙΟΥ
ΕΙΣ ΤΗΝ ΟΔΟΝ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΚΑΙΜΑΣ 1'500

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΩΝΙΝΟΣ ΠΑΠΑΛΑΙΟΣ
Πολίτης Μηχανικός Δ.Ε. Π.Ε.



Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ
ΕΞΕΡΧΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ

ΕΞΕΡΧΗΘΗ
ΑΥΤΟΝΟΜΟΤΗΤΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΜΦΙΣΣΑ 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΠΟΥΣΙΟΥΤΗΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.

ΑΜΦΙΣΣΑ

Βασ. Κοροβίου 25

Αριθ. Μητρ. Π.Γ.Α.Τ.Ε. 11/1979

Τηλ. 21.393



Α. Γ. ΓΡΑΦΕΙΟΝ
ΕΠΙΣΤΕΥΣΕΩΣ

Κωνσταντίνος Π. Δουκίδης

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ. 9. 10013

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποτὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

Αριθμὸς 11572

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Μαρτίου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἐνάτου (1979) ἔτους ἡμέραν Δευτέραν καὶ ἐν τῇ συμβολαιογραφείῳ μου καίμενῳ ἐν τῇ δευτέρῳ ὁρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἐθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθμὸς 1, μεγάρου ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, ἐδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ καὶ κατοικοῦντος ἐν Ἀθήναις, ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν, ἑδὸς Καυκάσου ἀριθμὸς 53, ἐπιθεὶξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α. 125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδιδὸν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει ἐιδικῆς πρὸς τοῦτο ἐντολῆς καὶ πληρεξουσιότητος, δοθείσης πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 9141/9.3.1979 ἐγγράφου

τοῦ, προσηρτημένον εἰς τὸ παρόν, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἡτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκεπῇ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 529534 τῆς 20 Φεβρουαρίου 1979 γραμματίον ποσοῦ δραχμῶν τετρακοσίων πενήκοντα ἑννέα χιλιάδων ἑκατὸν πενήκοντα (459.150) κατατεθείσας ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς ὡς ἀποζημιώσιν τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων 1) Βασιλικῆς γῆρας Δημοσθένους Κλώτσα, 2) Ἐλευθερίου Νικολ. Δέπου καὶ 3) Γεωργίου Ν. Δέπου, ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν ἑκατὸν πενήκοντα τρία καὶ 05/100 (153,05) εἰς περιοχὴν Περιστερίου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 42/75 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς Ἀττικῆς, καθωρισθείσαν: δὲ τὴν ἄνω ἀποζημιώσιν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 6501/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέας τῆς ἄνω ἀποζημιώσεως εἰς τοὺς ἀναγνωρισθσομένους δικαιούχους. Τὸ ἄνωτέρω γράμματιον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλει ἀναληφθῇ τοῦτο ὑπὸ τοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀγγέλου Κουβαρδᾶ συμφώνως πρὸς τὸ προσαρτώμενον τῇ παρούσῃ σχετικὸν ἐγγράφον τοῦ Δήμου Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσῃ τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παρούσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἑννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῇ ἐμφανισθέντῃ καὶ βεβαιωθείσῃ, ὑπογράφεται παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου.

Ὁ Ἐμφανισθεὶς
Δ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ